



Mars-17

Vicevärd

Vi har nu tecknat ett vicevärdsavtal med Jobero. Det är Robert Talay som blir vår vicevärd och han kommer att ta över de arbetsuppgifter som Stefan Engberg tidigare hade; bland annat försäkringsärenden, enklare upphandlingar samt hjälpa oss att följa och uppdatera vår underhållsplan. Han kommer också att hantera gymslagarna. Robert har sitt kontor i fastighetsskötardelen bakom pannis och vi kan kontakta honom på robert@jobero.se.

Inventering av p-platser och extraförråd

Det har visat sig att många förråd och parkeringsplatser som någon fått tilldelad inte har registrerats av hos Mediator som är de som tillhandahåller listor samt skickar avier på hyran för dessa. Det gör att vi inte har någon fullständig överblick över vad som är uthyrt eller ej. Vi vill därför be er att titta på era avier och se om ni betalar för allt som ni använder. Om ni har fått ett förråd eller p-plats och ser att det inte står med på avin så måste ni **anmäla det till Jobero före 30/6**. Efter 30/6 så kommer vi att hyra ut de förråd och p-platser som står som lediga på Mediators listor, alltså de som ingen betalar för. **Eventuella saker som står kvar i förråd kommer då att tas bort.**

Detta gäller de som fått förråd eller p-platser under tiden då Sweax hanterade detta, alltså före 2018.

Studiebesök på reningsverket

Styrelsen har bokat ett studiebesök på reningsverket för alla medlemmar som är intresserade. Det är onsdagen 18/4 klockan 13.30-15.00.

Om du är intresserad så anmäl intresse på info@brfthunbergia.se senast 11/4.

Vi kommer att försöka samordna transporten dit så ange gärna om ni har bil vid anmälan.

Städdag

Vi kommer att ha en städ/fixardag den 19 maj då vi hjälps åt att fixa i ordning och göra fint på våra gårdar inför sommaren. Mer info med tid kommer när det börjar närma sig men boka in den dagen redan nu!

Extrastämmor, nya stadgar

På grund av ändringar i bostadsrättslagen behöver vi se över och ändra våra stadgar före 30 juni -18. De obligatoriska ändringarna gäller framförallt kallelsetider till stämmor samt hur kallelsen kan gå ut. För att anta nya stadgar måste de tas upp på två stämmor och då vi precis har haft våran stämma så kommer vi att ta det på extrastämmor. Vi kommer därför att under våren hålla två extrastämmor. Datum är inte satta än men kallelser kommer såklart ut.

Sopsortering, elektronikskrot och container

Vi har lite problem med vår sopsortering. De kärl som finns blir ibland fulla och det finns tyvärr inte plats för fler. Därför behöver vi alla bli bättre på att packa ihop det som går så det tar mindre plats. Det gäller framförallt pappersförpackningar och plastförpackningar. Stora skrymmande lådor är bäst att lägga i containern.

Vi kommer att ta bort sorteringen av elektronikskrot eftersom det hamnar så mycket där som inte skall vara där. Detta måste då sorteras av de som hämtar och det kostar föreningen mycket. Elektronikskrot måste vi framöver att själva köra till återvinningen.

Vi passar också på att påminna om att också vara noga med att packa containern ordentligt. Den blir annars full onödigt fört och varje hämtning kostar. Om du renoverar din egen lägenhet och får mycket sopor måste du själv köra bort dessa byggsopor till återvinningen. Annars fylls containern direkt av en person.

// styrelsen i brf Thunbergia